INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 Del: 25 de diciembre de 2023 Al: 31 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 59,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN ANDRES — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	34,77%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 37.016.512,84	$ $ 106.461.066,54

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	13,00%	80,00%
Valor básico de la Obra	$ 13.839.938,65	$ 85.168.853,23

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

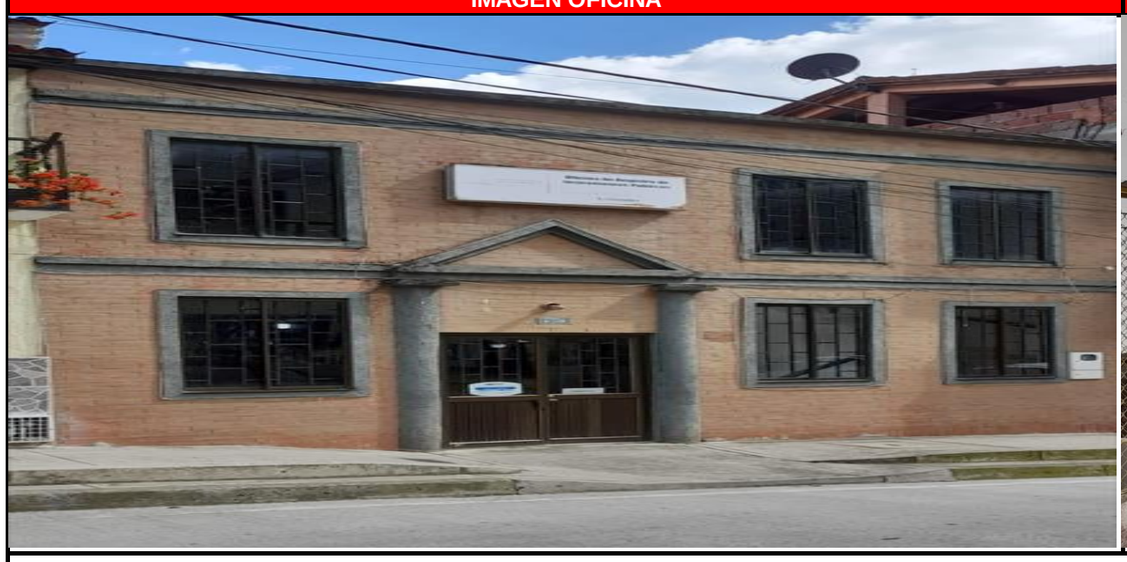
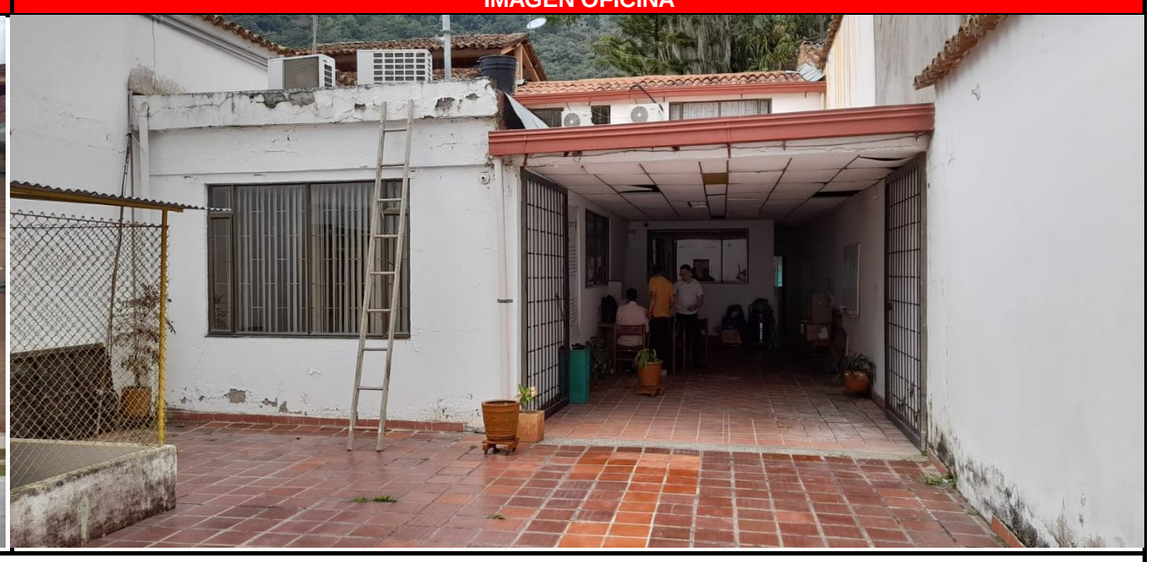
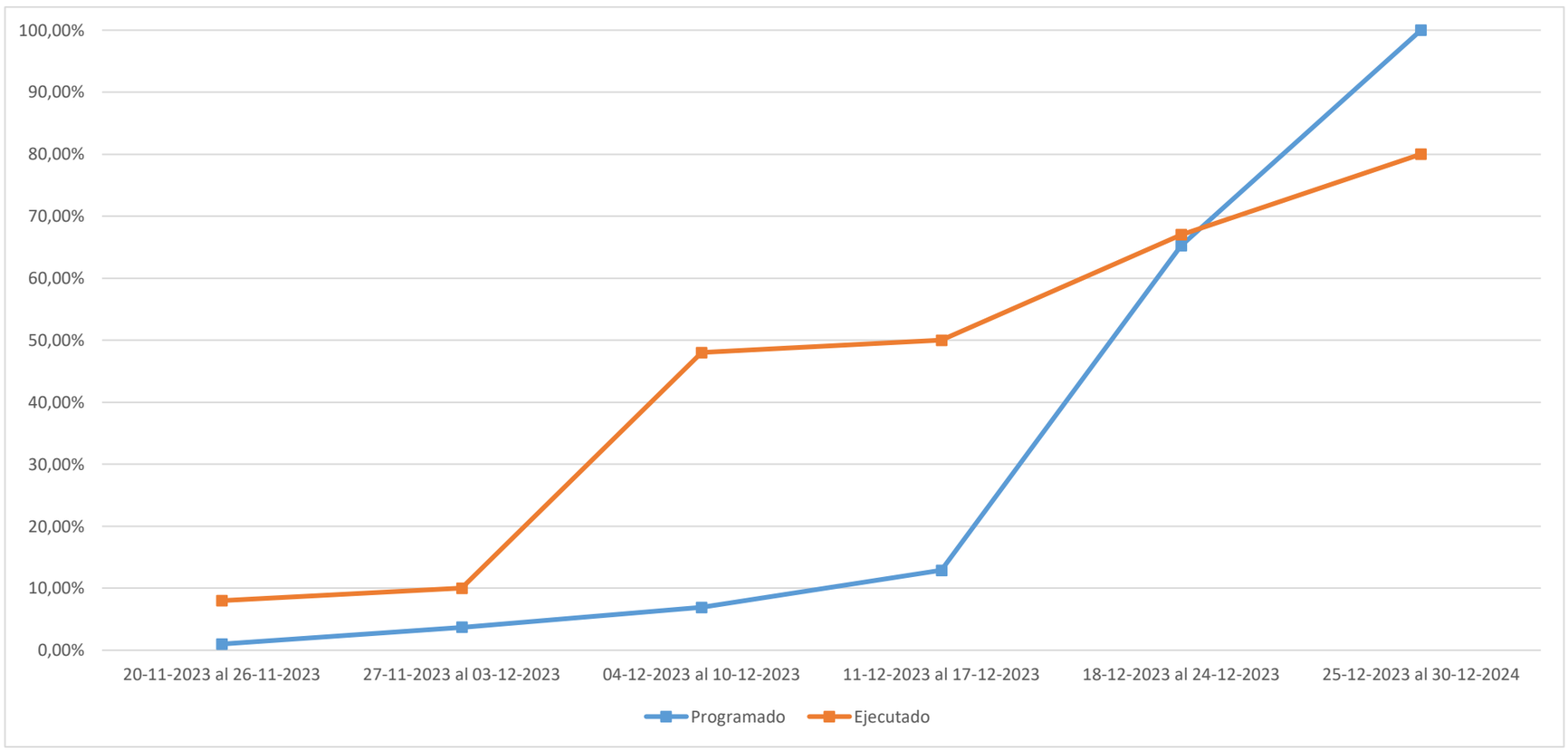


IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE



Comentario: Instalación de piso en tableta de gres area cubierta aledaña a patio.



Comentario: Instalación de manto asfaltico en placa



Comentario: Se continua con instalación de estructura para cielo raso



Comentario: Se continua con instalación de cielo raso con observaciones a corregir en cuestion de acabados en los angulos de los remates en algunas areas tanto en el nivel 1 como en el nievel 2 de la oficina.



Comentario: Se continua con la Instalacion de cielo raso en areas faltantes



Comentario: Se continua con la instacion de cielo raso en areas faltantes

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Se continua con el avance de la obra en actividades de instalación de cielo raso e impermeabilizacon de placa donde está apoyado el tanque. Este frente se encuentra dentro de los términos de ejecución, ya que en la solicitud de ampliación de plazo se manifiestó que el mismo se extendería hasta el mes de enero de 2024.	Firma Nombre : Edison Ricardo Duarte Diaz Matrícula No.: 54202216964 NTS